ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4551	โฉนด	4218	37318	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	54	354.00	125.00	44,250.00												44,250	44,250	50	0	0.01
4552	โฉนด	4219	37319	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	93	2,193.00	125.00	274,125.00												274,125	274,125	50	0	0.01
4553	โฉนด	4220	37320	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	76	2,476.00	125.00	309,500.00												309,500	309,500	50	0	0.01
4554	โฉนด	4229	37321	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	400.00	10,400.00												10,400	10,400	50	0	0.01
4555	โฉนด	4230	37322	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	36.5	36.50	400.00	14,600.00												14,600	14,600	50	0	0.01
4556	โฉนด	4236	37323	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	400.00	29,600.00												29,600	29,600	50	0	0.01
4557	โฉนด	4245	37324	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4558	โฉนด	4248	37325	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4559	โฉนด	4249	37326	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	34.5	34.50	400.00	13,800.00												13,800	13,800	50	0	0.01
4560	โฉนด	4270	37327	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	400.00	30,400.00												30,400	30,400	50	0	0.01
4561	โฉนด	4271	37328	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	400.00	31,200.00												31,200	31,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4562	โฉนด	4272	37329	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	400.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
4563	โฉนด	4278	37330	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	26	426.00	150.00	63,900.00												63,900	63,900	50	0	0.01
4564	โฉนด	4279	37331	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	36	1,136.00	150.00	170,400.00												170,400	170,400	50	0	0.01
4565	โฉนด	4283	37332	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	40.5	40.50	400.00	16,200.00												16,200	16,200	50	0	0.01
4566	โฉนด	4284	37333	ม.1 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	1	3	53	753.00	400.00	301,200.00												301,200	301,200	0	301,200	0.3
4567	โฉนด	4291	37334	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	78	278.00	700.00	194,600.00												194,600	194,600	50	0	0.01
4568	โฉนด	4317	37335	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	23	623.00	150.00	93,450.00												93,450	93,450	50	0	0.01
4569	โฉนด	4318	37336	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	52	452.00	150.00	67,800.00												67,800	67,800	50	0	0.01
4570	โฉนด	4319	37337	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	200.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	698,040	698,040	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	35	735.00	200.00	147,000.00												147,000	147,000	50	0	0.01
4571	โฉนด	4320	37338	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	94	794.00	200.00	158,800.00												158,800	158,800	50	0	0.01
4572	โฉนด	4325	37339	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	0	271,620	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	64.5	64.50	400.00	25,800.00												25,800	25,800	50	0	0.01
4573	โฉนด	4346	37340	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	81	281.00	150.00	42,150.00												42,150	42,150	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4574	โฉนด	4576	37341	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	61	2,261.00	125.00	282,625.00												282,625	282,625	50	0	0.01
4575	โฉนด	4577	37342	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	74	3,574.00	125.00	446,750.00												446,750	446,750	50	0	0.01
4576	โฉนด	4578	37343	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	125.00	28,500.00												28,500	28,500	50	0	0.01
4577	โฉนด	4580	37344	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	400.00	51,200.00												51,200	51,200	50	0	0.01
4578	โฉนด	4581	37345	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	79	979.00	125.00	122,375.00												122,375	122,375	50	0	0.01
4579	โฉนด	4582	37346	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	49	1,049.00	125.00	131,125.00												131,125	131,125	50	0	0.01
4580	โฉนด	4583	37347	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	525.00	7,087.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	273,308	273,308	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	77.5	1,077.50	525.00	565,687.50												565,688	565,688	50	0	0.01
4581	โฉนด	4584	37348	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	17	2	45	7,045.00	175.00	1,232,875.00												1,232,875	1,232,875	50	0	0.01
4582	โฉนด	4585	37349	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	700.00	11,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	21	148,480	315,520	326,720	326,720	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	24	24.00	700.00	16,800.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,050.00	676,800.00	21	216,576	460,224	477,024	477,024	0	477,024	0.3
					อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	700.00	3,150.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	18.00	100.00	7,600.00	136,800.00	21	43,776	93,024	96,174	96,174	0	96,174	0.3
					อื่นๆ	0	0	18	18.00	700.00	12,600.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	72.00	100.00	2,700.00	194,400.00	21	180,792	13,608	26,208	26,208	0	26,208	0.3
					อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	700.00	3,150.00	1	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	18.00	100.00	6,500.00	117,000.00	21	37,440	79,560	82,710	82,710	0	82,710	0.3
					อื่นๆ	0	0	11.25	11.25	700.00	7,875.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	45.00	100.00	2,700.00	121,500.00	21	38,880	82,620	90,495	90,495	0	90,495	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	24	24.00	700.00	16,800.00	1	ภัตตาคาร		อื่นๆ	96.00	100.00	7,050.00	676,800.00	21	0	676,800	693,600	693,600	0	693,600	0.3
					เกษตรกรรม	1	3	97.75	797.75	700.00	558,425.00												558,425	558,425	50	0	0.01
4583	โฉนด	4588	37350	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	400.00	22,800.00												22,800	22,800	50	0	0.01
4584	โฉนด	4589	37351	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	400.00	22,400.00												22,400	22,400	50	0	0.01
4585	โฉนด	4590	37352	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	400.00	30,400.00												30,400	30,400	50	0	0.01
4586	โฉนด	4591	37353	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	400.00	30,400.00												30,400	30,400	50	0	0.01
4587	โฉนด	4592	37354	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	400.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01
4588	โฉนด	4593	37355	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	400.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01
4589	โฉนด	4594	37356	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4590	โฉนด	4595	37357	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	400.00	30,800.00												30,800	30,800	50	0	0.01
4591	โฉนด	4277	37358	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	78	778.00	200.00	155,600.00												155,600	155,600	50	0	0.01
4592	โฉนด	4599	37359	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	78	478.00	300.00	143,400.00												143,400	143,400	50	0	0.01
4593	โฉนด	4605	37360	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	67	767.00	175.00	134,225.00												134,225	134,225	50	0	0.01
4594	โฉนด	4640	37361	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	55.5	355.50	400.00	142,200.00												142,200	142,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4595	โฉนด	4641	37362	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	99	299.00	300.00	89,700.00												89,700	89,700	50	0	0.01
4596	โฉนด	4642	37363	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	27	127.00	300.00	38,100.00												38,100	38,100	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	300.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	360,360	360,360	50	0	0.02
4597	โฉนด	4643	37364	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	348,570	348,570	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	29.5	129.50	300.00	38,850.00												38,850	38,850	50	0	0.01
4598	โฉนด	4645	37365	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	17	17.00	400.00	6,800.00												6,800	6,800	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	400.00	9,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	21	222,720	473,280	482,880	482,880	50	0	0.02
4599	โฉนด	4647	37366	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	52.3	152.30	400.00	60,920.00												60,920	60,920	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	15.7	15.70	400.00	6,280.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	21	146,160	310,590	316,870	316,870	50	0	0.02
4600	โฉนด	4649	37367	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	45	345.00	400.00	138,000.00												138,000	138,000	50	0	0.01